



Ársreikningar A og B hluta 2014 sundurliðaðir

Reykholahreppur

Efnisyfirlit

	Bls.
A hluti:	
Rekstrarreikningur	3
Efnahagsreikningur	4-5
Sjóðstreymi	6
Ársreikningar A hluta fyrirtækja:	
Aðalsjóður.....	9-12
Eignasjóður	15-18
B hluti:	
Rekstrarreikningur	21
Efnahagsreikningur	22-23
Sjóðstreymi	24
Ársreikningar B hluta fyrirtækja (bls.tal skv. efnisyfirliti hvers ársreikn. fyrir sig):	
Hafnarsjóður	
Barmahlíð	
Leiguíbúðir	
Reykhólaveitur	



Aðalsjóður ársreikningur 2014

Reykhólahreppur
A hluti

Rekstrarreikningur ársins 2014

	Aðalsjóður	Eignasjóður	Millifært	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:						
Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs	116.264.058		(2.847.294)	113.416.764	90.255.000	95.030.292
Framlög Jöfnunarsjóðs	131.274.850			131.274.850	105.600.000	105.047.362
Aðrar tekjur	247.538.908	0	(2.847.294)	244.691.614	195.855.000	200.077.654
	47.871.727	56.282.722	(44.891.022)	59.263.427	58.642.000	48.113.432
	295.410.635	56.282.722	(47.738.316)	303.955.041	254.497.000	248.191.086
Rekstrargjöld:						
Launagjöld án lífeyrisskuldbindingar	146.722.734	13.900.275		160.623.009	142.651.000	133.387.042
Annar rekstrarkostnaður	148.005.836	11.428.852	(47.738.316)	111.696.372	96.181.000	93.131.506
Afskriftir	294.728.570	25.329.127	(47.738.316)	272.319.381	238.832.000	226.518.548
	294.728.570	5.504.765		5.504.765	5.320.000	5.619.894
		30.833.892	(47.738.316)	277.824.146	244.152.000	232.138.442
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði	682.065	25.448.830		26.130.895	10.345.000	16.052.644
Fjármagnsliðir:						
Arður af eignahlutum	1.231.420			1.231.420	3.700.000	1.702.920
Vaxtatekjur	3.852.630			3.852.630	3.440.000	3.051.595
Vaxtatekjur, eigin fyrirtæki	4.330.351	8.192.078	(8.192.078)	4.330.351	10.543.000	7.984.382
Vaxtagjöld	(1.416.765)	(4.452.649)		(5.869.414)	(9.435.000)	(7.534.692)
Vaxtagjöld, eigin fyrirtæki	(8.192.078)		8.192.078		(700.000)	
Niðurfærsla og afskriftir	(455.195)			(455.195)		
	(649.637)	3.739.429	0	3.089.792	7.548.000	5.204.205
Rekstrarafkoma, (neikvæð) jákvæð	32.428	29.188.259	0	29.220.687	17.893.000	21.256.849

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eignir:

Fastafjármunir:

Varanlegir rekstrarfjármunir:

Fasteignir	185.771.873	185.771.873	187.113.713
Gatamannvirki	7.115.677	7.115.677	7.490.186
Bífreðar, áhöld og tæki	7.188.527	7.188.527	7.595.916
	0	200.076.077	202.199.815
Áhættufjármunir og langtímakröfur:			
Eignarhlutir í félögum og stofnunum	27.115.630	27.115.630	27.115.630
Langtímakröfur, eigin fyrirtæki	73.142.959	154.465.486	99.174.817
Aðrar langtímakröfur	100.258.589	(154.465.486)	2.851.140
		100.258.589	129.141.587

Fastafjármunir

Veltufjármunir:

Skammtímakröfur:

Óinnheimtar skatttekjur	10.188.759	10.188.759	11.147.337
Aðrar viðskiptakröfur	18.231.008	18.231.008	19.669.662
Næsta árs atvörun langtímakrafna	9.846.619	0	1.028.236
Aðrar skammtímakröfur	38.266.386	9.846.619	5.605.680
		0	37.450.915

Handbært fé

Veltufjármunir

	82.730.333	82.730.333	49.666.124
	120.996.719	0	87.117.039
Eignir samtals	221.255.308	354.541.563	418.458.441
		(154.465.486)	

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eigið fé og skuldir:

	Aðalsjóður	Eignasjóður	Millifært	31.12.2014	31.12.2013
Eigið fé:					
Eigið fé	32.770.038	281.744.395	0	314.514.433	300.293.745
Langtímaskuldir:					
Skuldir við lánastofnanir		66.740.835		66.740.835	71.129.989
Eigin fyrirtæki	154.465.486		(154.465.486)		
	154.465.486	66.740.835	(154.465.486)	66.740.835	71.129.989
Skammtímaskuldir:					
Viðskiptaskuldir	17.706.097			17.706.097	21.149.563
Næsta árs afborganir langtímaskulda		5.134.789		5.134.789	9.988.129
Aðrar skammtímaskuldir	16.313.687	921.544		17.235.231	15.897.015
	34.019.784	6.056.333	0	40.076.117	47.034.707
Skuldir og skuldbindingar samtals	188.485.270	72.797.168	(154.465.486)	106.816.952	118.164.696
Eigið fé og skuldir samtals	221.255.308	354.541.563	(154.465.486)	421.331.385	418.458.441

Sjóðstreymi árið 2014

Rekstrarhreyfingar:	Aðalsjóður	Eignasjóður	Millifært	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrarafkoma ársins	32.428	29.188.259		29.220.687	17.893.000	21.256.849
Líör sem hafa ekki áhrif á fjáðstreymi:						
Söluhagnaður eigna		5.504.765		5.504.765	5.320.000	5.619.894
Afskriftir		832.233		832.233	2.700.000	3.033.311
Verðbætur						100.000
Niðurfærsla						
Veltufé frá rekstri	32.428	35.525.257	0	35.557.685	25.913.000	30.010.054
Breytingar á skammtimaliðum:						
Skammtimaliðir, breyting	(1.843.707)			(1.843.707)		(2.010.901)
Skammtimaskuldir, breyting	1.843.400	(69.275)		1.774.125		(3.456.332)
Breytingar	(307)	(69.275)	0	(69.582)		(5.467.233)
Handbært fé frá rekstri (32.121	35.455.982	0	35.488.103	25.913.000	24.542.821
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfármunum		(3.381.025)		(3.381.025)	(9.000.000)	(3.297.000)
Keypt hlutabréf						(148.489)
Langtímakröfur aðrar, breyting					1.000.000	353.437
Fjárfestingarhreyfingar		(3.381.025)	0	(3.381.025)	(8.000.000)	(3.092.052)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Afborganir langtímalána		(10.074.727)		(10.074.727)	(9.490.000)	(9.792.609)
Eigin fyrirtæki, breyting	33.032.088	(22.000.230)		11.031.858	2.815.000	(9.416.064)
Fjármögnunarhreyfingar	33.032.088	(32.074.957)	0	957.131	(6.675.000)	(19.208.673)
Hækkun á handbæru fé	33.064.209			33.064.209	11.238.000	2.242.096
Handbært fé í ársbýgjun	49.666.124			49.666.124	45.000.000	47.424.028
Handbært fé í árslok	82.730.333	0	0	82.730.333	56.238.000	49.666.124



Aðalsjóður ársreikningur 2014

Reykshólahreppur
A hluti

Rekstrarreikningur ársins 2014

	2014	2014 Áætlun	2013
Rekstrartekjur:			
Útsvar og fasteignaskattar	116.264.058	92.700.000	97.468.407
Framlög Jöfnunarsjóðs	131.274.850	105.600.000	105.047.362
	247.538.908	198.300.000	202.515.769
Aðrar tekjur	47.871.727	47.895.000	44.799.507
	295.410.635	246.195.000	247.315.276
Rekstrargjöld:			
Laun og launatengd gjöld	146.722.734	131.212.000	121.526.249
Annar rekstrarkostnaður	148.005.836	130.061.000	138.311.918
	294.728.570	261.273.000	259.838.167
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði	682.065	(15.078.000)	(12.522.891)
Fjármagnsliðir:			
Arður af eignarhlutum	1.231.420	3.700.000	1.702.920
Vaxtatekjur	3.852.630	3.440.000	3.051.595
Vaxtatekjur eigin fyrirtæki	4.330.351	11.000.000	10.829.525
Vaxtagjöld og fjármagnstekjuskattur	(1.416.765)	(1.495.000)	(742.875)
Vaxtagjöld, eigin fyrirtæki	(8.192.078)	(8.000.000)	(9.066.153)
Niðrfærsla	(455.195)	(700.000)	0
	(649.637)	7.945.000	5.775.012
Rekstrarafkoma fyrir aðrar tekjur og gjöld	32.428	(7.133.000)	(6.747.879)
Rekstrarniðurstaða ársins	32.428	(7.133.000)	(6.747.879)

Efnahagsreikningur

Eignir:

31.12.2014 31.12.2013

Fastafjármunir:

Áhættufjármunir og langtímakröfur:

Eignahlutir í félögum og stofnunum	27.115.630	27.115.630
Langtímakröfur		2.851.140
Langtímakröfur, eigin fyrirtæki	73.142.959	99.174.817
Fastafjármunir	<u>100.258.589</u>	<u>129.141.587</u>

Veltufjármunir:

Skammtímakröfur:

Skatttekjur	10.188.759	11.147.337
Þjónustutekjur og viðskiptakröfur	18.231.008	19.669.662
Aðrar skammtímakröfur	9.846.619	5.605.680
Næsta árs afborganir langtímakrafna		1.028.236
	<u>38.266.386</u>	<u>37.450.915</u>

Handbært fé:

Bankareikningar	82.684.793	49.666.124
Sjóðir	45.540	
	<u>82.730.333</u>	<u>49.666.124</u>

Veltufjármunir	<u>120.996.719</u>	<u>87.117.039</u>
----------------	--------------------	-------------------

Eignir samtals 221.255.308 216.258.626

Reykholahreppur
Aðalsjóður

31. desember 2014

Eigið fé og skuldir:

	31.12.2014	31.12.2013
Eigið fé:		
Eigið fé	32.770.038	47.737.610
Langtímaskuldir:		
Eigin fyrirtæki	154.465.486	132.465.256
Skammtímaskuldir:		
Viðskiptaskuldir	17.706.097	21.149.563
Ógreidd og áfallin launagjöld	16.218.372	14.906.197
Aðrar skammtímaskuldir	95.315	
	34.019.784	36.055.760
Skuldir og skuldbindingar samtals	188.485.270	168.521.016
Eigið fé og skuldir samtals	221.255.308	216.258.626

Sjóðstreymi árið 2014

	2014	2014 Áætlun	2013
Rekstrarhreyfingar:			
Rekstrarniðurstaða ársins, jákvæð (neikvæð)	32.428	(7.133.000)	(6.747.879)
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Verðbætur		(100.000)	(130.811)
Niðurfærsla langtímakrafna			100.000
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	32.428	(7.233.000)	(6.778.690)
Breytingar á skammtímalíðum:			
Skammtímakröfur, breyting	(1.843.707)		(2.010.901)
Skammtímaskuldir, breyting	1.843.400		(3.376.927)
	(307)	0	(5.387.828)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	32.121	(7.233.000)	(12.166.518)
Fjárfestingarhreyfingar:			
Fastafjármunir:			
Fjárfesting í eignarhlutum			(148.489)
Langtímakröfur, aðrar - breyting		1.000.000	353.437
Fjárfestingarhreyfingar	0	1.000.000	204.948
Fjármögnunarhreyfingar:			
Eigin fyrirtæki - breyting	33.032.088	17.471.000	14.203.666
Fjármögnunarhreyfingar	33.032.088	17.471.000	14.203.666
Hækkun á handbæru fé	33.064.209	11.238.000	2.242.096
Handbært fé í ársbyrjun	49.666.124	45.000.000	47.424.028
Handbært fé í árslok	82.730.333	56.238.000	49.666.124



Eignasjóður ársreikningur 2014

Reykhólahreppur
A hluti

Rekstrarreikningur ársins 2014

	2014	2014 Áætlun	2013
Rekstrartekjur:			
Húsaleiga	6.642.059	6.623.000	6.218.998
Innri leiga	42.891.022	43.522.000	43.479.894
Önnur innri þjónustunot	5.215.000	3.700.000	5.178.000
Aðrar tekjur	1.534.641	424.000	1.243.831
	<u>56.282.722</u>	<u>54.269.000</u>	<u>56.120.723</u>
Rekstrargjöld:			
Laun og launatengd gjöld	13.900.275	11.439.000	11.860.793
Rekstrarkostnaður	11.428.852	12.087.000	10.064.501
Afskriftir	5.504.765	5.320.000	5.619.894
	<u>30.833.892</u>	<u>28.846.000</u>	<u>27.545.188</u>
Rekstrarhagnaður fyrir fjármagnsliði	25.448.830	25.423.000	28.575.535
Fjármagnsliðir:			
Vaxtatekjur, aðalsjóður	8.192.078	7.543.000	6.221.010
Vaxtagjöld og verðbætur	(4.452.649)	(7.940.000)	(6.791.817)
	<u>3.739.429</u>	<u>(397.000)</u>	<u>(570.807)</u>
Rekstrarniðurstaða ársins, jákvæð	<u>29.188.259</u>	<u>25.026.000</u>	<u>28.004.728</u>

Efnahagsreikningur

Eignir:

	31.12.2014	31.12.2013
Fastafjármunir:		
Varanlegir rekstrarfjármunir:		
Fasteignir, lóðir og lendur	185.771.873	187.113.713
Búnaður og tæki	7.188.527	7.595.916
Gatnamannvirki	7.115.677	7.490.186
	<u>200.076.077</u>	<u>202.199.815</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur:		
Langtímakröfur eigin fyrirtæki	<u>154.465.486</u>	<u>132.465.256</u>
Fastafjármunir	<u>354.541.563</u>	<u>334.665.071</u>

Eignir samtals

354.541.563

334.665.071

Hvalfjarðarsveit
Eignasjóður

31. desember 2014

Eigið fé og skuldir:

	31.12.2014	31.12.2013
Eigið fé:		
Eigið fé	<u>281.744.395</u>	<u>252.556.135</u>
Langtímaskuldir:		
Lánasjóður sveitarfélaga	35.943.089	40.085.391
Íbúðarlánasjóður	<u>30.797.746</u>	<u>31.044.598</u>
Langtímaskuldir	<u>66.740.835</u>	<u>71.129.989</u>
Skammtímaskuldir:		
Næsta árs afborganir langtímaskulda	5.134.789	9.988.129
Áfallnir vextir langtímaskulda	<u>921.544</u>	<u>990.818</u>
	<u>6.056.333</u>	<u>10.978.947</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals	<u>72.797.168</u>	<u>82.108.936</u>

Eigið fé og skuldir samtals	<u><u>354.541.563</u></u>	<u><u>334.665.071</u></u>
-----------------------------	---------------------------	---------------------------

Sjóðstreymi árið 2014

	2014	2014 Áætlun	2013
Rekstrarhreyfingar:			
Rekstrarniðurstaða ársins	29.188.259	25.026.000	28.004.728
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Reiknaðar afskriftir	5.504.765	5.320.000	5.619.894
Verðbætur	832.233	2.800.000	3.164.122
Veltufé frá rekstri	<u>35.525.257</u>	<u>33.146.000</u>	<u>36.788.744</u>
Breytingar á skammtímalíðum:			
Skammtímaskuldir, breyting	(69.275)		(79.405)
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum	<u>(69.275)</u>	<u>0</u>	<u>(79.405)</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>35.455.982</u>	<u>33.146.000</u>	<u>36.709.339</u>
Fjárfestingarhreyfingar:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir og lóðir	(1.552.186)	(4.000.000)	
Tæki og búnaður	(1.828.839)	(5.000.000)	(3.297.000)
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(3.381.025)</u>	<u>(9.000.000)</u>	<u>(3.297.000)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:			
Afborganir langtímalána	(10.074.727)	(9.490.000)	(9.792.609)
Aðalsjóður, breyting	(22.000.230)	(14.656.000)	(23.619.730)
Fjármögnunarhreyfingar	<u>(32.074.957)</u>	<u>(24.146.000)</u>	<u>(33.412.339)</u>
Breyting á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0	0	0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



Sundurliðaðir ársreikningar 2014

Reykhólahreppur
B hluti

Rekstrarreikningur ársins 2014

	Hafnarsjóður	Barmahlíð	Leiguíbúðir	Reykjóláveitur	Millifert	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:								
Aðrar tekjur	6.170.166	141.445.955	2.521.350	5.192.047	(480.000)	154.849.518	130.727.000	133.041.382
	6.170.166	141.445.955	2.521.350	5.192.047	(480.000)	154.849.518	130.727.000	133.041.382
Rekstrargjöld:								
Launagjöld, án lífeyrisskuldbindingar		84.089.583				84.089.583	72.460.000	77.625.088
Lífeyrisskuldbinding		3.730.576				3.730.576	1.250.000	2.386.325
Annar rekstrarkostnaður	5.664.548	39.886.985	851.756	1.951.966	(480.000)	47.875.255	41.391.000	41.317.136
	5.664.548	127.707.144	851.756	1.951.966	(480.000)	135.695.414	115.101.000	121.328.549
Afskriftir	2.400.253	2.864.850	727.994	571.586		6.564.683	2.176.000	4.199.107
	8.064.801	130.571.994	1.579.750	2.523.552	(480.000)	142.260.097	117.277.000	125.527.656
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði	(1.894.635)	10.873.961	941.600	2.668.495	0	12.589.421	13.450.000	7.513.726
Fjármagnsliðir:								
Vaxtatekjur	77.011					77.011	364.000	22.773
Vaxtagjöld	(15.946)		(607.590)			(623.536)	(8.000)	(1.552.070)
Vaxtagjöld, eigin fyrirtæki	(348.589)	(2.184.881)	(554.600)	(1.242.281)		(4.330.351)	(10.990.000)	(7.984.382)
	(287.524)	(2.184.881)	(1.162.190)	(1.242.281)	0	(4.876.876)	(10.634.000)	(9.513.679)
Rekstrarafkoma, (neikvæð) jákvæð	(2.182.159)	8.689.080	(220.590)	1.426.214	0	7.712.545	2.816.000	(1.999.953)

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eignir:

Fastafjármunir:

Varanlegir rekstrarfjármunir:

Fasteignir	76.712.471	58.240.924	13.294.563	148.247.958	137.768.291
Vetukerfi					12.523.799
Hafnarmannvirki	22.107.033			22.107.033	23.034.901
Bífreðar, áhöld og tæki	3.079.985			3.079.985	1.566.711
	22.107.033	58.240.924	13.294.563	173.434.976	174.893.702

Fastafjármunir

	22.107.033	58.240.924	13.294.563	173.434.976	174.893.702
--	------------	------------	------------	-------------	-------------

Veltufjármunir:

Skammtímakröfur:

Óinnheimtar tekjur	4.636.120			4.636.120	641.093
Aðrar skammtímakröfur	344.738			344.738	3.833.026
	344.738	4.636.120	0	4.980.858	4.474.119

Handbært fé

	1.086.519			1.086.519	619.238
--	-----------	--	--	-----------	---------

Veltufjármunir

	344.738	5.722.639	0	6.067.377	5.093.357
--	---------	-----------	---	-----------	-----------

Eignir samtals

	22.451.771	85.515.095	13.294.563	179.502.353	179.987.059
--	------------	------------	------------	-------------	-------------

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eigið fé og skuldir:						
	Hafnarsjóður	Barnahlíð	Leiguíbúðir	Reykínhólaveitur	Millifært	31.12.2013
Eigið fé:						
Eigið fé	18.548.923	16.216.987	14.951.539	(9.648.867)	0	17.356.037
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar	0	23.442.618	0	0	0	19.742.042
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir						29.103.838
Aðalsjóður	3.902.848	31.792.602	42.446.282	22.943.430	101.085.162	98.503.827
	3.902.848	31.792.602	42.446.282	22.943.430	0	127.607.665
Skammtímaskuldir:						
Fyrirframmheimtar tekjur		10.252.906			10.252.906	9.298.608
Næsta árs afborganir langtímaskulda						778.153
Næsta árs getðsla lífeyrisskuldbindingar		120.000			120.000	90.000
Aðrar skammtímaskuldir		3.689.982	843.103		4.533.085	5.114.554
	0	14.062.888	843.103	0	14.905.991	15.281.315
Skuldir og skuldbindingar samtals	3.902.848	69.298.108	43.289.385	22.943.430	0	162.631.022
Eigið fé og skuldir samtals	22.451.771	85.515.095	58.240.924	13.294.563	0	179.987.059

Sjóðstreymi árið 2014

Rekstrarhreyfingar:	Hafnarsjóður	Barmahlíð	Leiguíbúðir	Reykholavetur	Millifært	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstraraflkoma ársins	(2.182.159)	8.689.080	(220.590)	1.426.214		7.712.545	2.816.000	(1.999.953)
Ljör sem hafa ekki áhrif á fjárestreymi:								
Afskriftir	2.400.253	2.864.850	727.994	571.586		6.564.683	2.176.000	4.199.107
Verðbætur			308.560			308.560	1.172.000	1.256.975
Breyting lífeyrisskuldbindinga		3.830.576				3.830.576	200.000	2.386.325
Veltufé frá rekstri	218.094	15.384.506	815.964	1.997.800	0	18.416.364	6.364.000	5.842.454
Breytingar á skammtímalíðum:								
Skammtímalíðir, breyting	574.718	(4.636.120)	(791)			(4.061.402)		443.346
Skammtímaskuldir, breyting		(420.501)				(421.292)		(1.284.510)
Breytingar	574.718	(5.056.621)	(791)	0	0	(4.482.694)	0	(841.164)
Handbært fé frá rekstri	792.812	10.327.885	815.173	1.997.800	0	13.933.670	6.364.000	5.001.290
Fjárfestingarhreyfingar:								
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(1.472.385)	(2.291.192)		(1.342.350)		(5.105.927)	(3.500.000)	(10.419.020)
Fjárfestingarhreyfingar	(1.472.385)	(2.291.192)	0	(1.342.350)	0	(5.105.927)	(3.500.000)	(10.419.020)
Fjármögnunarhreyfingar:								
Afborganir langtímalána			(815.173)			(815.173)	(767.000)	(765.921)
Greidd lífeyrisskuldbinding		(100.000)				(100.000)	(200.000)	(87.856)
Skammtímalán, breyting	3.554.663					3.554.663		(3.292.550)
Eigin fyrirtæki, breyting	(2.875.090)	(7.469.412)		(655.450)		(10.999.952)	(1.897.000)	9.416.064
Fjármögnunarhreyfingar	679.573	(7.569.412)	(815.173)	(655.450)	0	(8.360.462)	(2.864.000)	5.269.737
Hækkun (Lækkun) á handbæru fé		467.281				467.281		(147.993)
Handbært fé í ársbyrjun		619.238				619.238	1.000.000	767.231
Handbært fé í árslok	0	1.086.519	0	0	0	1.086.519	1.000.000	619.238



Hafnarsjóður Reykhólahrepps

Ársreikningur 2014

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðenda.....	3
Áritun stjórnenda.....	5
Rekstrarreikningur.....	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar	11-13

Áritun endurskoðenda

Við höfum endurskoðað ársreikning Hafnarsjóðs Reykhólahrepps fyrir árið 2014. Ársreikningurinn greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fáiast um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Hafnarsjóðs Reykhólahrepps á árinu 2014, efnahag 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akranesi, júlí 2015.

Endurskoðunarstofan Álit ehf.

Löggiltur endurskoðandi

Áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Hafnarsjóður er B hluta fyrirtæki sem hefur með höndum rekstur hafnar í Reykhólahreppi.

Rekstrartekjur sjóðsins á árinu námu 6,2 millj. kr., en tap ársins nam 2,2 millj. kr. Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir sjóðsins í árslok 22,5 millj. kr. og heildarskuldur voru 3,9 millj. kr. Eigið fé í lok ársins var jákvætt um 18,6 millj. kr. Að öðru leyti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu sjóðsins og rekstur hans á liðnu ári.

Í upphafi ársins sem og í árslok var Reykhólahreppur eini eigandi sjóðsins.

Vísað er til ársreiknings um ráðstöfun hagnaðar og breytingar á eigin fé sjóðsins.

Ársreikningur Hafnarsjóðs Reykhólahrepps er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga.

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu hafnarsjóðs á árinu 2014, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu hans 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014.

Hafnarnefnd Reykhólahrepps hefur í dag rætt ársreikning sjóðsins fyrir árið 2014 og staðfestir hann með undirritun sinni. Hafnarnefnd leggur til við sveitarstjórn Reykhólahrepps að samþykkja ársreikninginn.

Reykhólum, júlí 2015.

Hafnarnefnd:

Sveitarstjóri:

Rekstrarreikningur ársins 2014

	Skýr.	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:				
Hafnargjöld		4.009.948	4.309.000	3.777.238
Hafnarþjónusta		2.160.218	2.395.000	1.990.559
	2,3,4	<u>6.170.166</u>	<u>6.704.000</u>	<u>5.767.797</u>
Rekstrargjöld:				
Annar rekstrarkostnaður	5	5.664.548	5.550.000	5.359.084
Afskriftir	2,7	2.400.253		1.612.159
		<u>8.064.801</u>	<u>5.550.000</u>	<u>6.971.243</u>
(Rekstrarhalli) Rekstrarhagn. fyrir fjármagnsliði		(1.894.635)	1.154.000	(1.203.446)
Fjármagnsliðir:				
Vaxtatekjur		77.011	44.000	22.773
Vaxtagjöld		(364.535)	(8.000)	(210.276)
	2,6	<u>(287.524)</u>	<u>36.000</u>	<u>(187.503)</u>
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð) jákvæð		<u>(2.182.159)</u>	<u>1.190.000</u>	<u>(1.390.949)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eignir:

	Skýr.	31.12.2014	31.12.2013
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Hafnarmannvirki		22.107.033	23.034.901
Fastafjármunir	2,7	<u>22.107.033</u>	<u>23.034.901</u>
Veltufjármunir:			
Skammtímakröfur:			
Viðskiptakröfur	8	66.375	641.093
Aðrar kröfur		<u>278.363</u>	<u>3.833.026</u>
Veltufjármunir	2	<u>344.738</u>	<u>4.474.119</u>
Eignir samtals		<u>22.451.771</u>	<u>27.509.020</u>

Eigið fé og skuldir:**Eigið fé:**

Eigið fé	9	<u>18.548.923</u>	<u>20.731.082</u>
----------------	---	-------------------	-------------------

Langtímaskuldir:

Aðalsjóður		<u>3.902.848</u>	<u>6.777.938</u>
Skuldir samtals		<u>3.902.848</u>	<u>6.777.938</u>

Eigið fé og skuldir samtals		<u>22.451.771</u>	<u>27.509.020</u>
------------------------------------	--	--------------------------	--------------------------

Sjóðstreymi árið 2014

	Skýr.	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrarhreyfingar:				
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð) jákvæð		(2.182.159)	1.190.000	(1.390.949)
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:				
Reiknaðar afskriftir	7	2.400.253		1.612.159
Veltufé frá rekstri		<u>218.094</u>	<u>1.190.000</u>	<u>221.210</u>
Breytingar á skammtímalíðum:				
Skammtímakröfur, lækun		<u>574.718</u>		<u>443.346</u>
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum		<u>574.718</u>	<u>0</u>	<u>443.346</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>792.812</u>	<u>1.190.000</u>	<u>664.556</u>
Fjárfestingarhreyfingar:				
Varanlegir rekstrarfjármunir:				
Hafnarmannvirki		<u>(1.472.385)</u>	<u>(1.000.000)</u>	<u>(7.916.722)</u>
Fjárfestingarhreyfingar		<u>(1.472.385)</u>	<u>(1.000.000)</u>	<u>(7.916.722)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:				
Skammtímalán, breyting		3.554.663		(3.292.550)
Aðalsjóður, breyting		<u>(2.875.090)</u>	<u>(190.000)</u>	<u>10.544.716</u>
Fjármögnunarhreyfingar		<u>679.573</u>	<u>(190.000)</u>	<u>7.252.166</u>
Breyting á handbæru fé		0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í árslok		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

Reikningsskilin:

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Mikilvægar reikningsskilaaðferðir:

2. Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

a. Innlausn tekna

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna og fasteignatengdra réttinda eru reiknuð sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og færð í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða rekstrargjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

d. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til 10% niðurlagsverði er náð. Eignfærðar jarðeignir eru ekki afskrifaðar. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Ár

Hafnarmannvirki 16,7

e. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur, aðrar kröfur og verðbréf eru færð niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sjóðsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi lið í efnahagsreikningi.

f. Eignir utan efnahagsreiknings

Fjárfesting í landi sem ekki er leigt út fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

g. Fjárhagsáætlun og sundurliðanir

Fjárhagsáætlun sjóðsins fyrir árið 2014 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymis- yfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt.

Hafnarsjóður Reykhólahrepps

Skýringar frh.:

Rekstrartekjur:

	2014	Áætlun 2014	2013
3. Hafnargjöld:			
Aflagjöld	2.538.356	2.771.000	2.237.921
Vörugjöld	536.628	529.000	633.248
Bryggjugjöld	889.618	893.000	805.454
Lestargjöld	45.346	116.000	100.615
	<u>4.009.948</u>	<u>4.309.000</u>	<u>3.777.238</u>
4. Hafnarþjónusta:			
Vigtargjald	3.917		3.817
Kranarþjónusta	4.104	21.000	5.107
Sorpeyðing	53.342	104.000	68.299
Rafmagn	1.997.166	2.200.000	1.793.964
Vatnssala	78.541	70.000	71.314
Aðrar tekjur	23.148		48.058
	<u>2.160.218</u>	<u>2.395.000</u>	<u>1.990.559</u>

Annar rekstrarkostnaður:

5. Aðkeypt þjónusta:			
Viðhaldsvörur	876.393	900.000	336.120
Aðkeypt verktakaþjónusta	644.270	1.300.000	976.547
Rafmagn	1.940.869	2.200.000	1.797.429
Vatnsnotkun	480.000	480.000	480.000
Vátryggingar		69.000	3.837
Eftirlitsgjöld	12.588	11.000	
Vöruflutningar	26.474	20.000	29.893
Félags- og þjónustugjöld		90.000	56.000
Hlutdeild í eignaumsjón eignasjóðs	995.000	480.000	500.000
Innri afnot - stjórnunarkostnaður	495.000		480.000
Sérfræðiþjónusta	170.950		278.076
Annar kostnaður	23.004		20.579
Niðurfærsla skammtímakrafna			400.603
	<u>5.664.548</u>	<u>5.550.000</u>	<u>5.359.084</u>

Fjármagnsliðir:

6. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

Fjármunatekjur

Vaxtatekjur	77.011	44.000	36.556
Vaxtatekjur eigin fyrirtækja			235.343
	<u>77.011</u>	<u>44.000</u>	<u>271.899</u>

Fjármagnsgjöld

Vaxtagjöld	(561)		
Vaxtagjöld eigin fyrirtækja	(348.589)		
Fjármagnstekjuskattur	(15.385)	(8.000)	(7.303)
	<u>(364.535)</u>	<u>(8.000)</u>	<u>(7.303)</u>
	<u>(287.524)</u>	<u>36.000</u>	<u>264.596</u>

Hafnarsjóður Reykhólahrepps

Skýringar frh.:

Varanlegir rekstrarfjármunir:

7. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

Hafnarmannvirki

Heildarverð í ársbyrjun	25.294.626
Afskrifað í ársbyrjun	(2.259.725)
Bókfært verð í ársbyrjun	23.034.901
Viðbót á árinu	1.472.385
Afskrifað á árinu	(2.400.253)
Bókfært verð í árslok	22.107.033
Heildarverð samtals	26.767.011
Afskrifað samtals	(4.659.978)
Bókfært verð í árslok	22.107.033
Afskriftarhlutföll	6-20%
Vátryggingafjárhæð	0

Skammtímakröfur:

8. Niðurfærsla skammtímakrafna greinist þannig:

31.12.2014

Niðurfærsla í ársbyrjun	50.000
Niðurfærsla ársins	0
	50.000

Eigið fé:

9. Yfirlit um eiginfjárreikninga greinist þannig:

31.12.2014

31.12.2013

Eigið fé í ársbyrjun	20.731.082	22.122.031
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð)	(2.182.159)	(1.390.949)
	18.548.923	20.731.082



Barmahlíð
hjúkrunar- og dvalarheimili
Reykhólahrepps

Ársreikningur 2014

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðenda	3
Áritun stjórnenda.....	5
Rekstrarreikningur.....	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar	11-13
Sundurliðanir	14-15

Áritun endurskoðenda

Við höfum endurskoðað ársreikning Barmahlíðar, hjúkrunar- og dvalarheimilis Reykhólahrepps fyrir árið 2014. Ársreikningurinn greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því áliti sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg vissa fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Barmahlíðar, hjúkrunar- og dvalarheimilis Reykhólahrepps á árinu 2014, efnahag 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akranesi, júlí 2015.

Endurskoðunarstofan Álit ehf.

Löggiltur endurskoðandi

Áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Barmahlíð, hjúkrunar- og dvalarheimili er B hluta stofnun sem hefur með höndum rekstur hjúkrunar- og dvalarheimilis í Reykhólahreppi skv. lögum nr. 125/1999 um málefni aldraðra.

Rekstrartekjur Barmahlíðar á árinu námu 141,5 millj. kr., en rekstrarafkoma ársins nam 8,7 millj. kr. Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir Barmahlíðar í árslok 85,5 millj. kr. og heildarskuldur voru 69,3 millj. kr. Eigið fé í lok ársins var 16,2 millj. kr. Að öðru leyti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu Barmahlíðar og rekstur heimilisins á liðnu ári.

Rekstur Barmahlíðar er á ábyrgð Reykhólahrepps sem lánað hefur framkvæmda- og rekstarfé til starfseminnar.

Í upphafi ársins sem og í árslok var Reykhólahreppur eini eigandi Barmahlíðar.

Vísað er til ársreiknings um ráðstöfun á móti tapi ársins og aðrar breytingar á eigin fé Barmahlíðar.

Ársreikningur Barmahlíðar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga.

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu Barmahlíðar á árinu 2014, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu heimilisins 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014.

Stjórn Barmahlíðar, hjúkrunar- og dvalarheimilis hefur í dag rætt ársreikning Barmahlíðar fyrir árið 2014 og staðfestir hann með undirritun sinni.

Reykhólum, júlí 2015.

Stjórn:

Sveitarstjóri:

Rekstrarreikningur ársins 2014

	Skýr.	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:				
Þjónustugjöld		141.093.794	115.860.000	119.652.051
Aðrar tekjur		352.161	808.000	1.184.086
	2	<u>141.445.955</u>	<u>116.668.000</u>	<u>120.836.137</u>
Rekstrargjöld:				
Launagjöld	3	84.089.583	72.460.000	77.732.073
Lífeyrisskuldbinding		3.730.576	1.250.000	2.386.325
Annar rekstrarkostnaður	4	39.886.985	32.492.000	33.281.777
Afskriftir	6	2.864.850	1.044.000	1.380.799
	2	<u>130.571.994</u>	<u>107.246.000</u>	<u>114.780.974</u>
Rekstrarhagnaður fyrir fjármagnsliði		10.873.961	9.422.000	6.055.163
Fjármagnsliðir:				
Vaxtagjöld	5	<u>(2.184.881)</u>	<u>(3.100.000)</u>	<u>(2.745.036)</u>
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð	2	<u>8.689.080</u>	<u>6.322.000</u>	<u>3.310.127</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

	Skýr.	31.12.2014	31.12.2013
Eignir:			
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignin Hellisbraut 57		76.712.471	78.799.373
Tæki og búnaður		3.079.985	1.566.711
Fastafjármunir	2	<u>79.792.456</u>	<u>80.366.084</u>
Veltufjármunir:			
Skammtímakröfur:			
Viðskiptakröfur		<u>4.636.120</u>	<u>0</u>
Handbært fé:			
Bankainnstæður	2	<u>1.086.519</u>	<u>619.238</u>
Veltufjármunir		<u>5.722.639</u>	<u>619.238</u>
Eignir samtals		<u>85.515.095</u>	<u>80.985.322</u>
Eigið fé og skuldir:			
Eigið fé:			
Eigið fé	7	<u>16.216.987</u>	<u>7.527.907</u>
Skuldbindingar:			
Lífeyrisskuldbindingar	2,8	<u>23.442.618</u>	<u>19.742.042</u>
Langtímaskuldir:			
Aðalsjóður Reykhólahrepps	9	<u>31.792.602</u>	<u>39.262.014</u>
Langtímaskuldir		<u>31.792.602</u>	<u>39.262.014</u>
Skammtímaskuldir:			
Fyrirframinnheimtar tekjur		10.252.906	9.298.608
Næsta árs afborgun lífeyrisskuldbindinga		120.000	90.000
Aðrar skammtímaskuldir		3.689.982	5.064.751
Skammtímaskuldir		<u>14.062.888</u>	<u>14.453.359</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>69.298.108</u>	<u>73.457.415</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>85.515.095</u>	<u>80.985.322</u>

Sjóðstreymi árið 2014

	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrarhreyfingar:			
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð	8.689.080	6.322.000	3.310.127
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Reiknaðar afskriftir	2.864.850	1.044.000	1.380.799
Breyting lífeyrisskuldbindinga	3.830.576	200.000	2.386.325
Veltufé frá rekstri	<u>15.384.506</u>	<u>7.566.000</u>	<u>7.077.251</u>
Breytingar á skammtímalíðum:			
Skammtímakröfur, (hækkun)	(4.636.120)		
Skammtímaskuldir, (lækkun)	(420.501)		(1.285.328)
Breyting á rekstrart. eignum og skuldum	<u>(5.056.621)</u>	<u>0</u>	<u>(1.285.328)</u>
Handbært fé frá rekstri	<u>10.327.885</u>	<u>7.566.000</u>	<u>5.791.923</u>
Fjárfestingarhreyfingar:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Tæki og búnaður	(2.291.192)	(2.500.000)	(949.483)
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(2.291.192)</u>	<u>(2.500.000)</u>	<u>(949.483)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:			
Greidd lífeyrisskuldbinding	(100.000)	(200.000)	(87.856)
Aðalsjóður, breyting	(7.469.412)	(4.866.000)	(4.902.577)
Fjármögnunarhreyfingar	<u>(7.569.412)</u>	<u>(5.066.000)</u>	<u>(4.990.433)</u>
Hækkun (Lækkun) á handbæru fé	467.281	0	(147.993)
Handbært fé í ársbyrjun	619.238	1.000.000	767.231
Handbært fé í árslok	<u>1.086.519</u>	<u>1.000.000</u>	<u>619.238</u>

Skýringar

Reikningsskilin:

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Mikilvægar reikningsskilaaðferðir:

2. Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

a. Innlaun tekna

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna og fasteignatengdra réttinda eru reiknuð sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og færð í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða rekstrargjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

d. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til 10% niðurlagsverði er náð. Eignfærðar jarðeignir eru ekki afskrifaðar. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Ár

Hjúkrunar- og dvalarheimili 100

e. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

f. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna heimilisins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

g. Fjárhagsáætlun og sundurliðanir

Fjárhagsáætlun Barmhlíðar fyrir árið 2014 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem stjórn hefur samþykkt.

Barmahlöð, hjúkrunar- og dvalarheimili

Skýringar, frh.:

	2014	Áætlun 2014	2013
Launagjöld:			
3. Laun og launatengd gjöld greinast þannig:			
Laun	68.635.073	59.130.000	63.760.783
Hlunnindi og aðrar greiðslur	653.514		106.985
Launatengd gjöld	14.800.996	13.330.000	13.864.305
	<u>84.089.583</u>	<u>72.460.000</u>	<u>77.732.073</u>

Annar rekstrarkostnaður:

4. Annar rekstrarkostnaður greinist þannig:			
Hjúkrunarkostnaður	9.650.745	6.425.000	8.491.183
Mötuneyti	10.090.948	9.600.000	8.339.353
Fasteignir og búnaður	8.911.701	9.360.000	8.622.701
Stjórnunar- og skrifstofukostnaður	5.760.250	5.300.000	6.013.695
Sameiginlegur kostnaður	5.473.341	1.807.000	1.723.983
	<u>39.886.985</u>	<u>32.492.000</u>	<u>33.281.777</u>

Fjármagnsliðir:

5. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

Fjármagnsgjöld

Vaxtagjöld eigin fyrirtækja	(2.184.881)	(3.100.000)	(2.745.036)
	<u>(2.184.881)</u>	<u>(3.100.000)</u>	<u>(2.745.036)</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir:

6. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Tæki og búnaður	Fasteign	Samtals
Heildarverð í ársbyrjun	7.477.821	104.346.611	111.824.432
Afskrifað í ársbyrjun	(5.911.110)	(25.547.208)	(31.458.318)
Bókfært verð í ársbyrjun	1.566.711	78.799.403	80.366.114
Viðbót á árinu	2.291.192		2.291.192
Afskrifað á árinu	(777.918)	(2.086.932)	(2.864.850)
Bókfært verð í árslok	<u>3.079.985</u>	<u>76.712.471</u>	<u>79.792.456</u>
Heildarverð samtals	5.132.447	104.346.611	114.115.624
Afskrifað samtals	(2.052.462)	(27.634.140)	(34.323.168)
Bókfært verð í árslok	<u>3.079.985</u>	<u>76.712.471</u>	<u>79.792.456</u>
Afskriftarhlutföll	10-20%	1%	
Fasteignamat		100.529.000	
Vátryggingamat		372.844.000	

Barmahlíð, hjúkrunar- og dvalarheimili

Skýringar, frh.:

Eigið fé:

7. Yfirlit um eiginfjárreikninga greinist þannig:	31.12.2014	31.12.2013
Eigið fé í ársbyrjun	7.527.907	4.217.780
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð	8.689.080	3.310.127
	<u>16.216.987</u>	<u>7.527.907</u>

Skuldbindingar:

8. Á Barmahlíð hvílir skuldbinding vegna verðbóta á lífeyrisréttindi starfsmanna heimilisins, sem eiga aðild að Lífeyrissjóði hjúkrunarfræðinga. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Skuldbindingin er færð til skuldar í efnahagsreikningi sem langtímaskuld. Breyting skuldbindingarinnar á árinu greinist þannig:

	31.12.2014
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	19.832.042
Greiddur lífeyrir	(100.000)
Hækkun áfallinnar skuldbindingar	3.830.576
	<u>23.562.618</u>
Áætluð næsta árs greiðsla	(120.000)
Lífeyrisskuldbinding í árslok	<u>23.442.618</u>

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

Árin 2015-2019	1.792.000
Árin 2020-2024	3.947.000
Árin 2025-2029	5.744.000
Síðar	12.079.618
	<u>23.562.618</u>

Langtímaskuldir:

9. Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:

	Lán aðalsjóður
Langtímaskuldir í ársbyrjun	39.262.014
Breyting ársins, lækkun	(7.469.412)
Langtímaskuldir samtals	31.792.602
Næsta árs afborganir	0
	<u>31.792.602</u>

Sundurliðanir

Rekstrartekjur	2014	Áætlun 2014	2013
Þjónustudaggjöld:			
Daggjöld	128.735.182	107.860.000	115.195.124
Húsnæðisgjald	12.358.612	8.000.000	8.692.560
Leiðréttar tekjur fyrra árs			(4.235.633)
	<u>141.093.794</u>	<u>115.860.000</u>	<u>119.652.051</u>
Aðrar tekjur:			
Leigutekjur	204.700	215.000	207.600
Vöru- og þjónustusala	147.461	593.000	666.028
Aðrar tekjur			310.458
	<u>352.161</u>	<u>808.000</u>	<u>1.184.086</u>
Launagjöld			
Laun og launatengd gjöld greinast þannig:			
Laun	70.009.842	59.130.000	64.892.637
Áfallið orlof, breyting	(1.374.769)		(1.080.204)
Mótframlag í lífeyrissjóð	7.393.196	6.852.000	6.871.487
Tryggingargjald	5.918.484	5.109.000	5.520.972
Önnur launatengd gjöld	1.489.316	1.369.000	1.471.846
Bíðfreðaaafnot	653.514		55.335
	<u>84.089.583</u>	<u>72.460.000</u>	<u>77.732.073</u>
Annar rekstrarkostnaður			
Annar rekstrarkostnaður greinist þannig:			
<i>Hjúkrunarkostnaður:</i>			
Aðkeypt heilbrigðisþjónusta	1.686.512	1.500.000	1.496.984
Lyf, hjúkrunar- og hreinlætisvörur	6.812.017	4.673.000	6.577.679
Eftirlitsgjöld	57.891	82.000	
Sjúkraflutningar	335.590	150.000	416.520
Tæki og áhöld	758.735	20.000	
	<u>9.650.745</u>	<u>6.425.000</u>	<u>8.491.183</u>
<i>Mötuneyti:</i>			
Matvara	10.090.948	9.600.000	8.339.353
<i>Fasteign og búnaður:</i>			
Viðhald fasteignar og lóðar	606.585	1.089.000	459.527
Viðhald tækja og búnaðar	106.858	3.387.000	830.056
Orkukostnaður	2.241.325	1.812.000	2.433.456
Fasteignagjöld	923.248	840.000	837.572
Vátryggingar	324.384	196.000	166.398
Leigugreiðslur		92.000	
Eignaumsjón eignasjóðs	3.900.000		3.878.000
Önnur aðkeypt þjónusta	366.948	1.194.000	108.554
Áhöld og tæki	442.353	750.000	
	<u>8.911.701</u>	<u>9.360.000</u>	<u>8.713.563</u>

Barmahlíð, hjúkrunar- og dvalarheimili

Sundurliðanir, frh.

	2014	Áætlun 2014	2013
<i>Stjórnunar- og skrifstofukostnaður:</i>			
Þátttaka í skrifstofukostnaði	5.300.000	5.300.000	5.300.004
Sérfræðipjónusta	460.250		713.691
	<u>5.760.250</u>	<u>5.300.000</u>	<u>6.013.695</u>
<i>Sameiginlegur kostnaður:</i>			
Rekstrarvörur	250.596		478.381
Bækur, ritföng og pappír	156.796	88.000	202.455
Aðkeyptur akstur og flutningsgjöld	163.234	437.000	172.949
Sérfræðipjónusta	393.783	33.000	
Sími og fjarskipti	403.212	400.000	176.025
Auglýsingar	8.408	30.000	
Námskeið	12.900	146.000	
Vátryggingar	209.510	315.000	238.768
Fæðiskostnaður starfsmanna	3.038.394		
Annar stafsmannakostnaður	652.109	350.000	135.045
Ferða- og dvalarkostnaður	40.752		221.442
Annar kostnaður	143.647	8.000	98.918
	<u>5.473.341</u>	<u>1.807.000</u>	<u>1.723.983</u>
Annar rekstrarkostnaður samtals	<u>39.886.985</u>	<u>32.492.000</u>	<u>33.281.777</u>



Leiguíbúðir Reykhólahrepps

Ársreikningur 2014

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðenda	3
Áritun stjórnenda.....	5
Rekstrarreikningur.....	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar.....	11-13

Áritun endurskoðanda

Við höfum endurskoðað ársreikning leiguíbúða Reykhólahrepps fyrir árið 2014. Ársreikningurinn greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu leiguíbúða Reykhólahrepps á árinu 2014, efnahag 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akranesi, júlí 2015.

Endurskoðunarstofan Álit ehf.

Löggiltur endurskoðandi

Áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Leiguíbúðir Reykhólahrepps er B hluta fyrirtæki sem hefur með höndum rekstur leiguíbúða í Reykhólahreppi skv. VIII. kafla laga nr. 44/1998 um húsnæðismál.

Rekstrartekjur leiguíbúða á árinu námu 2,5 millj. kr., en tap ársins nam 0,2 millj. kr. Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir leiguíbúða í árslok 58,2 millj. kr. og heildarskuldir voru 43,3 millj. kr. Á árinu var hluti langtímaskulda við aðalsjóð að fjárhæð kr. 15 millj. kr. færð á eigið fé og nemur eigið fé í árslok um 15 millj. kr. Að öðru leyti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu leiguíbúða og rekstur þeirra á liðnu ári.

Rekstur leiguíbúða er á ábyrgð Reykhólahrepps, sem lánað hefur framkvæmda- og rekstarfé til starfseminnar og tryggt greiðslur til lánadrottna.

Í upphafi ársins sem og í árslok var Reykhólahreppur eini eigandi leiguíbúða hreppsins.

Vísað er til ársreiknings um ráðstöfun á móti tapi ársins og aðrar breytingar á eigin fé leiguíbúða.

Ársreikningur leiguíbúða Reykhólahrepps er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga.

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu leiguíbúða á árinu 2014, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu þeirra 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014.

Stjórn leiguíbúða Reykhólahrepps hefur í dag rætt ársreikning leiguíbúða fyrir árið 2014 og staðfestir hann með undirritun sinni.

Reykhólum, júlí 2015.

Stjórn:

Sveitarstjóri:

Rekstrarreikningur ársins 2014

		2014	Áætlun 2014	2013
	Skýr.			
Rekstrartekjur:				
Eignatekjur	2	<u>2.521.350</u>	<u>3.022.000</u>	<u>2.187.278</u>
Rekstrargjöld:				
Annar rekstrarkostnaður	3	851.756	857.000	881.930
Afskriftir	5	<u>727.994</u>	<u>730.000</u>	<u>727.994</u>
		<u>1.579.750</u>	<u>1.587.000</u>	<u>1.609.924</u>
Rekstrarhagnaður fyrir fjármagnsliði		941.600	1.435.000	577.354
Fjármagnsliðir:				
Vaxtagjöld	4	<u>(1.162.190)</u>	<u>(5.940.000)</u>	<u>(5.003.013)</u>
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð)		<u>(220.590)</u>	<u>(4.505.000)</u>	<u>(4.425.659)</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

	Skýr.	31.12.2014	31.12.2013
Eignir:			
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Félagslegar íbúðir:			
Hellisbraut 38, 2 íbúðir		16.125.252	16.326.818
Hellisbraut 57, 4 íbúðir		42.115.672	42.642.100
Fastafjármunir 2,5		<u>58.240.924</u>	<u>58.968.918</u>
Eignir samtals		<u>58.240.924</u>	<u>58.968.918</u>
Eigið fé og skuldir:			
Eigið fé:			
Eigið fé	6	<u>14.951.539</u>	<u>172.129</u>
Langtímaskuldir:			
Íbúðalánasjóður		29.407.284	29.881.991
Aðalsjóður Reykhólahrepps		13.833.089	28.864.995
		<u>43.240.373</u>	<u>58.746.986</u>
Næsta árs afborgun		(794.091)	(778.153)
Langtímaskuldir 7		<u>42.446.282</u>	<u>57.968.833</u>
Skammtímaskuldir:			
Næsta árs afborganir langtímaskulda		794.091	778.153
Aðrar skammtímaskuldir		49.012	49.803
		<u>843.103</u>	<u>827.956</u>
Skuldir samtals		<u>43.289.385</u>	<u>58.796.789</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>58.240.924</u>	<u>58.968.918</u>

Sjóðstreymi árið 2014

	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrarhreyfingar:			
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð)	(220.590)	(4.505.000)	(4.425.659)
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Reiknaðar afskriftir	727.994	730.000	727.994
Verðbætur	308.560	1.172.000	1.256.975
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	<u>815.964</u>	<u>(2.603.000)</u>	<u>(2.440.690)</u>
Breytingar á skammtímalíðum:			
Skammtímaskuldir, breyting	(791)		818
Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum	<u>(791)</u>	<u>0</u>	<u>818</u>
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	<u>815.173</u>	<u>(2.603.000)</u>	<u>(2.439.872)</u>
Fjármögnunarhreyfingar:			
Afborganir langtímalána	(815.173)	(767.000)	(765.921)
Aðalsjóður, breyting	0	3.370.000	3.205.793
Fjármögnunarhreyfingar	<u>(815.173)</u>	<u>2.603.000</u>	<u>2.439.872</u>
Breyting á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0	0	0
Handbært fé í árslok	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar

Reikningsskilin:

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Mikilvægar reikningsskilaaðferðir:

2. Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

a. Innlaun tekna

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna og fasteignatengdra réttinda eru reiknuð sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og færð í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða rekstrargjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

d. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundraðshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til 10% niðurlagsverði er náð. Eignfærðar jarðeignir eru ekki afskrifaðar. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Ár

Leiguíbúðir

50

e. Fjárhagsáætlun og sundurliðanir

Fjárhagsáætlun leiguíbúða fyrir árið 2014 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt.

Leiguíbúðir Reykhólahrepps

Skýringar, frh.:

Rekstrartekjur:

	2014	Áætlun 2014	2013
Annar rekstrarkostnaður:			
3. Annar rekstrarkostnaður greinist þannig:			
Viðhaldsvörur og þjónusta	97.990	356.000	6.835
Sérfræðiþjónusta	206.274		213.688
Leigugreiðslur	7.830	10.000	
Orkukaup	4.061		21.066
Fasteignagjöld	417.800	337.000	377.330
Vátryggingar	115.783	152.000	213.417
Áhöld og tæki	2.018	2.000	49.594
	<u>851.756</u>	<u>857.000</u>	<u>881.930</u>

Fjármagnsliðir:

4. Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

Fjármagnsgjöld

Vaxtagjöld	(299.030)		(300.495)
Vaxtagjöld eigin fyrirtækja	(554.600)	(5.940.000)	(3.455.494)
Verðbætur	(308.560)		(1.247.024)
	<u>(1.162.190)</u>	<u>(5.940.000)</u>	<u>(5.003.013)</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir:

5. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Hellisbraut 38 2 íbúðir	Hellisbraut 57 4 íbúðir	Samtals 31.12.2014
Heildarverð í ársbyrjun	20.156.571	52.642.846	72.799.417
Afskrifað í ársbyrjun	(3.829.753)	(10.000.746)	(13.830.499)
Bókfært verð í ársbyrjun	16.326.818	42.642.100	58.968.918
Afskrifað á árinu	(201.566)	(526.428)	(727.994)
Bókfært verð í árslok	<u>16.125.252</u>	<u>42.115.672</u>	<u>58.240.924</u>
Heildarverð samtals	20.156.571	52.642.846	72.799.417
Afskrifað samtals	(4.031.319)	(10.527.174)	(14.558.493)
Bókfært verð í árslok	<u>16.125.252</u>	<u>42.115.672</u>	<u>58.240.924</u>
Afskriftarhlutföll	2%	2%	
Fasteignamat	9.473.000	29.407.000	38.880.000
Brunabótamat	36.487.000	71.087.000	107.574.000

Eigið fé:

6. Yfirlit um eiginfjárreikninga greinist þannig:	31.12.2014	31.12.2013
Eigið fé í ársbyrjun	172.129	(55.402.212)
Langtímaskuld við aðalsjóð breytt í eigið fé	15.000.000	60.000.000
Rekstrarafkoma ársins, (neikvæð)	(220.590)	(4.425.659)
	<u>14.951.539</u>	<u>172.129</u>

Leiguíbúðir Reykhólahrepps

Skýringar, frh.:

Langtímaskuldir:

7. Breyting langtímalána á árinu greinist þannig:

	Lán aðalsjóður	Verðtryggð lán	Samtals 31.12.2014
Langtímaskuldir í ársbyrjun	28.864.995	29.881.991	58.746.986
Afborganir ársins	(31.906)	(783.267)	(815.173)
Skuldajafnað á móti ójöfnuðu eigin fé	(15.000.000)		(15.000.000)
Verðbætur		308.560	308.560
Langtímskuldir samtals	13.833.089	29.407.284	43.240.373
Næsta árs afborganir		(794.091)	(794.091)
	13.833.089	28.613.193	42.446.282

Samkvæmt lánasamningum greinast afborganir langtímaskulda þannig á næstu ár:

	Lán aðalsjóður	Verðtryggð lán	Samtals 31.12.2014
Árið 2015		794.091	794.091
Árið 2016		802.032	802.032
Árið 2017		810.053	810.053
Árið 2018		818.153	818.153
Árið 2019		826.335	826.335
Síðar		25.356.620	25.356.620
	0	29.407.284	29.407.284



Reykhólaveitur

Ársreikningur 2014

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun endurskoðenda	3
Áritun stjórnenda.....	5
Rekstrarreikningur.....	7
Efnahagsreikningur	8
Sjóðstreymi	9
Skýringar	11-12
Rekstur viðfangsefna.....	13

Áritun endurskoðenda

Við höfum endurskoðað ársreikning Reykholaveitna fyrir árið 2014. Ársreikningurinn greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem þeir telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fáiast um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati endurskoðandans, þar með talið á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og glögga framsetningu ársreiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins. Endurskoðunin felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Reykholaveitna á árinu 2014, efnahag 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014, í samræmi við lög um ársreikninga.

Staðfesting vegna skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akranesi, júlí 2015.

Endurskoðunarstofan Álit ehf.

Löggiltur endurskoðandi

Áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Reykhólaveitur eru B hluta fyrirtæki sem hefur með höndum rekstur vatsveitu og fráveitu í Reykhólahreppi.

Rekstrartekjur veitnanna á árinu námu 5,2 millj. kr., en hagnaður ársins nam 1,4 millj. kr. Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir veitnanna í árslok 13,3 millj. kr. og heildarskuldir voru 23 millj. kr. Eigið fé í lok ársins var neikvætt um 9,6 millj. kr. Að öðru leyti vísast til ársreiknings varðandi fjárhagsstöðu veitnanna og rekstur þeirra á liðnu ári.

Í upphafi ársins sem og í árslok var Reykhólahreppur eini eigandi Reykhólaveitna.

Vísað er til ársreiknings um ráðstöfun hagnaðar og breytingar á eigin fé veitnanna.

Ársreikningur Reykhólaveitna er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningskil sveitarfélaga.

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu Reykhólaveitna á árinu 2014, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu þeirra 31. desember 2014 og breytingu á handbæru fé á árinu 2014.

Veitustjón Reykhólahrepps hefur í dag rætt ársreikning Reykhólaveitna fyrir árið 2014 og staðfestir hann með undirritun sinni. Veitustjórn leggur til við sveitarstjórn Reykhólahrepps að samþykkja ársreikninginn.

Reykhólum, júlí 2015.

Veitustjórn:

Sveitarstjóri:

Rekstrarreikningur ársins 2014

	Skýr.	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:				
Tekjur vatnsveitu		3.921.046	3.643.000	3.569.254
Tekjur fráveitu		1.271.001	1.170.000	1.160.916
	2	<u>5.192.047</u>	<u>4.813.000</u>	<u>4.730.170</u>
Rekstrargjöld:				
Dreifikerfi vatnsveitu		555.559	2.112.000	566.183
Dreifikerfi fráveitu		846.007	860.000	1.043.038
Stjórnun og sameiginlegur kostnaður		550.400		558.139
		<u>1.951.966</u>	<u>2.972.000</u>	<u>2.167.360</u>
Afskriftir	2,3	<u>571.586</u>	<u>402.000</u>	<u>478.155</u>
		<u>2.523.552</u>	<u>3.374.000</u>	<u>2.645.515</u>
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði		2.668.495	1.439.000	2.084.655
Fjármagnsliðir:				
Vaxtatekjur, eigin fyrirtæki			320.000	
Vaxtagjöld, eigin fyrirtæki		(1.242.281)	(1.950.000)	(1.578.127)
	2	<u>(1.242.281)</u>	<u>(1.630.000)</u>	<u>(1.578.127)</u>
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð (neikvæð)		<u>1.426.214</u>	<u>(191.000)</u>	<u>506.528</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2014

Eignir:

	Skýr.	31.12.2014	31.12.2013
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fráveita		4.565.169	3.392.925
Vatnsveita		8.729.394	9.130.874
Fastafjármunir 2,3		<u>13.294.563</u>	<u>12.523.799</u>
Eignir samtals		<u>13.294.563</u>	<u>12.523.799</u>

Eigið fé og skuldir:**Eigið fé:**

Eigið fé	4	<u>(9.648.867)</u>	<u>(11.075.081)</u>
----------------	---	--------------------	---------------------

Langtímaskuldir:

Aðalsjóður		<u>22.943.430</u>	<u>23.598.880</u>
Skuldir samtals		<u>22.943.430</u>	<u>23.598.880</u>

Eigið fé og skuldir samtals		<u>13.294.563</u>	<u>12.523.799</u>
------------------------------------	--	--------------------------	--------------------------

Sjóðstreymi árið 2014

	2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrarhreyfingar:			
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð (neikvæð)	1.426.214	(191.000)	506.528
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	571.586	402.000	478.155
Veltufé frá rekstri	1.997.800	211.000	984.683
Handbært fé frá rekstri	1.997.800	211.000	984.683
Fjárfestingarhreyfingar:			
Fjárfesting, fráveita	(1.342.350)		(1.552.815)
Fjárfestingarhreyfingar	(1.342.350)	0	(1.552.815)
Fjármögnunarhreyfingar:			
Eigin fyrirtæki, breyting	(655.450)	(211.000)	568.132
Fjármögnunarhreyfingar	(655.450)	(211.000)	568.132
Hækkun á handbæru fé	0	0	0
Handbært fé í ársbyrjun	0	0	0
Handbært fé í árslok	0	0	0

Skýringar

Reikningsskilin:

Grundvöllur reikningsskilanna

1. Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga nr. 944/2000 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

Mikilvægar reikningsskilaaðferðir:

2. Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum, nema annað sé tekið fram.

a. Innlaun tekna

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna og fasteignatengdra réttinda eru reiknuð sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og færð í rekstrarreikning meðal rekstrartekna eða rekstrargjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum.

d. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna, þar til 10% niðurlagsverði er náð. Eignfærðar jarðeignir eru ekki afskrifaðar. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Ár

Veitumannvirki 25

e. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur, aðrar kröfur og verðbréf eru færð niður til að mæta almenntri áhættu sem fylgir kröfueign sjóðsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almenntri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi lið í efnahagsreikningi.

f. Eignir utan efnahagsreiknings

Fjárfesting í landi sem ekki er leigt út fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

g. Fjárhagsáætlun og sundurliðanir

Fjárhagsáætlun veitnanna fyrir árið 2014 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymis- yfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt.

Reykhólaveitur

Skýringar frh.:

Varanlegir rekstrarfjármunir:

3. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Vatnsveita	Fráveita	Samtals
Heildarverð í ársbyrjun	30.037.002	3.469.596	33.506.598
Afskrifað í ársbyrjun	(20.906.128)	(76.671)	(20.982.799)
Bókfært verð í ársbyrjun	9.130.874	3.392.925	12.523.799
Viðbót á árinu		1.342.350	1.342.350
Afskrifað á árinu	(401.480)	(170.106)	(571.586)
Bókfært verð í árslok	8.729.394	4.565.169	13.294.563
Heildarverð samtals	30.037.002	4.811.946	34.848.948
Afskrifað samtals	(21.307.608)	(246.777)	(21.554.385)
Bókfært verð í árslok	8.729.394	4.565.169	13.294.563
Afskriftarhlutföll	4%	4%	
Vátryggingafjárhæð	0	0	

Eigið fé:

4. Yfirlit um eiginfjárreikninga greinist þannig:	31.12.2014
Eigið fé í ársbyrjun	(11.075.081)
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð	1.426.214
	(9.648.867)

Rekstur viðfangsefna árið 2014

	Sameiginlegir liðir	Vatnsveita	Fráveita	Samtals 2014	Áætlun 2014	2013
Rekstrartekjur:						
Vatnsgjald		3.441.046		3.441.046	3.163.000	3.089.254
Fráveitugjald			1.159.917	1.159.917	1.170.000	1.049.832
Innri þjónusta		480.000		480.000	480.000	480.000
Aðrar tekjur			111.084	111.084		111.084
	0	3.921.046	1.271.001	5.192.047	4.813.000	4.730.170
Rekstrargjöld:						
Vörukaup og viðhaldsvörur					474.000	33.968
Flutningsgjöld			9.594	9.594	6.000	23.653
Sérfræðiþjónusta	150.400	19.900		170.300	200.000	158.139
Ýmis aðkeypt þjónusta		15.102	111.084	126.186	300.000	729.066
Afreiknuð innri þjónusta	400.000	300.000	500.000	1.200.000	490.000	1.200.000
Leigugreiðslur		11.537		11.537	10.000	22.534
Mannvirkjagerð og viðhald			225.329	225.329	1.350.000	
Vátryggingar og opinber gjöld		209.020		209.020	142.000	
	550.400	555.559	846.007	1.951.966	2.972.000	2.167.360
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsliði	(550.400)	3.365.487	424.994	3.240.081	1.841.000	2.562.810
Afskriftir		401.480	170.106	571.586	402.000	478.155
Afkoma fyrir fjármagnsliði	(550.400)	2.964.007	254.888	2.668.495	1.439.000	2.084.655
Fjármagnsliðir:						
Vaxtatekjur eigin stofnanir					320.000	
Vaxtagjöld, eigin stofnanir	(1.242.281)			(1.242.281)	(1.950.000)	(1.578.127)
	(1.242.281)	0	0	(1.242.281)	(1.630.000)	(1.578.127)
Rekstrarafkoma ársins, jákvæð (neikvæð) ..	(1.792.681)	2.964.007	254.888	1.426.214	(191.000)	506.528