



## Fundargerð

Fundur í Skipulags-, -hafnar- og húsnæðisnefnd

föstudaginn 11.01.19 kl. 16:00.

Fundarstaður: Stjórnsýsluhúsið Maríutröð 5a, Reykhólum.

Mætt voru: Karl Kristjánsson, Ingimar Ingimarsson og Eiríkur Kristjánsson í forföllum Jóhönnu Aspar Einarsdóttur. Einnig sátu fundinn Kristjan Ingi Arnarsson, byggingarfulltrúi og Tryggvi Harðarson sveitarstjóri sem ritaði fundargerð.

Formaður setti fund og gengið var til dagskrár: Hann óskaði eftir að taka á dagskrá stöðuleyfi fyrir stöðuhýsi í Djúpadal.

*Samþykkt samhljóða.*

### 1. Skipulagsmál - deiliskipulag við Hólatröð:

Lagt til að gerðar verði breytingar á deiliskipulagi við Hólatröð. Á lóðum nr. 5 og 7 verði gert ráð fyrir einni þriggja íbúða raðhúsaloð. Ofan vegarins verði gert ráð fyrir tveimur eða þremur einbýishúsaloðum í stað parhúsaloða.

*Samþykkt samhljóða*

### 2. Vestfjarðarvegur - leiðarval - umferðaröryggisrýni:

Lögð fram frumdrög Vegagerðarinnar að umferðaröryggismati Vestfjarðarvegar milli Borgarlandsvegar við Berufjörð að Skálanesi við Þorskafjörð. Nefndin fagnar drögunum sem staðfesta að lagfæringar á Reykhólasveitarvegi milli Reykhóla og núverandi Vestfjarðavegar eru bráðnauðsynlegar. Nefndin hvetur Vegagerðina til úrbóta svo fljótt sem verða má.

Tekið fyrir leiðarval Vestfjarðavegar vegna fyrirhugaðra endurskoðunar á aðalskipulagi Reykhólahrepps.

Eiríkur lagði fram svohljóðandi greinargerð og tillögu;

„Á fundi skipulags- húsnæðis- og hafnanefndar Reykhólahrepps þann 9. júlí 2018 var lagt til að fresta auglýsingu er varðaði aðalskipuagsbreytingu vegna vegagerðar á Vestfjarðarvegi 60, á meðan könnuð yrði svokölluð R-leið um Reykjanes og yfir Þorskafjörð utanverðan. Það var í framhaldi samþykkt í hreppsnefnd.

Síðan þá hefur mikil vinna farið fram við að meta R-leið frá ýmsum sjónarhornum. Á dögnum kom fram umferðaröryggismat á leiðum milli Borgarlandsvegar við Berufjörð að Skálanesi við Þorskafjörð sem nú hefur verið kynnt á íbúafundi.

Þar kemur fram að veglagning um Reykjanes kemur langverst út hvað varðar umferðaröryggi sem leiðir að því að hún stenst ekki samanburð við áður framkomna aðalskipulagsbreytingu m.t.t. 28. gr. vegalaga.

Verði farið að spyrða endurgerð „Reykhólasveitarvegar“ saman við fyrirbyggjandi veglagningu, mun það setja málið enn eina ferðina í uppnám, bæði hvað varðar fjármagn og tíma, með ófyrirséðu tjóni fyrir Reykhólahrepp sem og nágrannasveitarfélög.

Skipulags- húsnæðis og hafnarnefnd leggur því til að Reykhólahreppur auglýsi áður framkomna aðalskipulagsbreytingu (1708019) í B-deild stjórnartíðinda.“

*Tillagan felld með tveimur atkvæðum gegn einu.*

Karl Kristjánsson og Ingimar Ingimarsson lögðu fram svohljóðandi greinagerð og tillögu:

„S.H.H leggur til við sveitarstjórn Reykhólahrepps að leið R frá Karlseyjarvegi að Skálanesi verði sett á aðalskipulag Reykhólahrepps. Ljóst er að samfélagslegir hagsmunir Reykhólahrepps og umhverfissjónarmiðum verði best borgið með R-leið. Undirritaðir telja að umhverfisáhrif Þ-H leiðar séu það umfangsmikil að sú leið verði aldrei fær“

*Samþykkt með tveimur atkvæðum gegn einu.*

Eiríkur lagði fram svohljóðandi bókun.

„Ég harma þá niðurstöðu Skipulags- húsnæðis- og hafnarnefndar að leggja til að R-leið verði sett inn sem aðalskipulagstilaga. Það er sýnt að neikvæðir samfélagsþættir sem af henni hljótaskast vega þyngra en þeir jákvæðu og mun seint nást sátt um hana innan sveitar sem utan. Ég vona að hreppsnefnd hafi það til hliðsjónar þegar ákvörðun verður tekin.“

### 3. Endurskoðun aðalskipulags:

Tekin fyrir tillaga og áætlun um endurskoðun aðalskipulags Reykhólahrepps frá Alta. Lagt til við sveitarstjórn að sveitarstjóra velið falið að leita samninga við við Alta á grundvelli tilboðs þeirra.

*Samþykkt með tveimur atkvæðum en Eiríkur sat hjá.*

### 4. Smáhýsi í Múla Þorskafirði:

Tekið fyrir erindi Pálinu St. Pálsdóttur þess efnis að 13,5 fm smáhýsi að Múla við Þorskafjörð verði skráð sem gestahús en ekki sumarhús.

*Samþykkt og byggingarfulltrúa falið að ganga frá málinu.*

### 5. Lóðaumsóknir:

Lagðar fram umsóknir frá Kristjáni F. Olgeirssyni um lóð undir einbýlishús við Hólatröð og frá Hrafnshólum um lóð fyrir 3ja íbúða raðhús við sömu götu.

*Frestað meðan breytingar á deiliskipulagi eru í vinnslu.*

### 6. Vindorkugarður - aðalskipulagsbreyting:

Lögð fram beiðni frá EM Orku um breytingar á aðalskipulagi vegna vindorkugarðs í Garpsdal ásamt gögnum.

*Samþykkt samhljóða að verða við erindinu.*

### 7. Styrkvegir:

Farið yfir stöðuna varðandi styrkvegi í sveitarfélaginu. Stefnt að því að leggja fram lista á næsta fundi um verkefni sem bíða úrlausnar.

### 8. Húsnæðismál:

Sveitarstjóri gerði grein fyrir stöðu húsnæðismála sveitarfélagsins. Einn einstaklingur með gilda umsókn bíður nú eftir úrlausn sinna mála.

### 9. Hafnarmál:

#### a. Ályktun 41. hafnarsambandsþings um öryggi hafna:

Lögð fram

- b. Þinggerð síðasta Hafnarsambandsþings:  
Lögð fram.

10. Önnur mál:

a) Stöðuleyfi Djúpadal:

Samþykkt að veita stöðuleyfi fyrir stöðuhýsi í Djúpadal. Byggingarfulltrúa falið að ganga frá málinu.

Farið yfir fundargerðina og hún undirrituð.  
Fundir slitið kl. 17.45

---

---

---

---

---